

<b>PRESUPUESTO OBRA: CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA BODEGA DE LA ENTIDAD</b>					
<b>COSTOS DIRECTOS DE OBRA</b>					
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNID.</b>	<b>CANT.</b>	<b>VR. UNITARIO</b>	<b>VR. TOTAL</b>
<b>1</b>	<b>CIMENTACIÓN</b>				
1.1	CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 20X25CM, INCLUYE EXCAVACIÓN, CORTE Y FIGURADO DE ACERO, AMARRES Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 P.S.I.(NO INCLUYE MATERIALES).	ML	52,00	\$40.000	\$ 2.080.000
1.2	CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO DE ESPESOR 10CM. INCLUYE REPLANTEO, INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 5mm Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 P.S.I.(NO INCLUYE MATERIALES).	M2	105,00	\$22.000	\$ 2.310.000
<b>TOTAL CIMENTACIÓN</b>					<b>\$ 4.390.000,00</b>
<b>2</b>	<b>MUROS MAMPOSTERÍA CONFINADA</b>				
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #4.NO INCLUYE MATERIALES.	M2	107,00	\$14.000	\$ 1.498.000,00
2.2	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE AMARRE DE 20X10CM, INCLUYE CORTE, FIGURADO Y AMARRE DE ACERO, ENCOFRADO Y VACIADO EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.(NO INCLUYE MATERIALES).	ML	45,00	\$25.000	\$ 1.125.000,00
2.3	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE 20X10CM.INCLUYE CORTE,FIGURADO Y AMARRE DE ACERO, ENCOFRADO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 P.S.I. (NO INCLUYE MATERIALES).	ML	35,00	\$25.000	\$ 875.000,00
2.4	DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO.NO INCLUYE MATERIALES.	M3	0,22	\$597.701	\$ 130.000,00
2.5	CORTE DE MURO DE MAMPOSTERÍA. NO INCLUYE MATERIALES.	ML	2,90	\$6.897	\$ 20.000,00
2.6	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 P.S.I CON MEDIDAS DE 20X20CM. NO INCLUYE MATERIALES.	M3	0,22	\$ 689.655	\$ 150.000,00
<b>TOTAL MUROS DE MAMPOSTERIA CONFINADA</b>					<b>\$ 3.798.000,00</b>
<b>COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 8.188.000</b>
<b>ADMINISTRACIÓN</b>				18,00%	\$ 1.473.840
<b>UTILIDAD</b>				5,00%	\$ 409.400
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>				19%	\$ 77.786
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 10.149.026</b>

<b>2.ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS</b>	
<b>CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 20X25CM, INCLUYE EXCAVACIÓN, CORTE Y FIGURADO DE ACERO, AMARRES Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 P.S.I.(NO INCLUYE MATERIALES).</b>	<b>UNIDAD : ML</b>

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				1.555	
FORMALETA	DÍA	\$ 42.340	0,05	\$ 2.117	
VIBRADOR DE CONCRETO	DÍA	52.200	0,10	\$ 5.220	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 8.892</b>

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ -</b>

**IV. MANO DE OBRA**

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA (1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE)	\$ 629.958	20,25	\$ 31.108	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 31.108</b>

**Total Costo Directo**

**\$ 40.000**

<b>CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO DE ESPESOR 10CM. INCLUYE REPLANTEO, INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 5mm Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 P.S.I.(NO INCLUYE MATERIALES).</b>	<b>UNIDAD : M2</b>
---	--------------------

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				873	
FORMALETA	DÍA	\$ 42.340	0,03	\$ 1.059	
VIBRADOR DE CONCRETO	DÍA	52.200	0,05	\$ 2.610	
<b>Sub-Total</b>					<b>\$ 4.541</b>

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
<b>Sub-Total</b>					\$ -

**IV. MANO DE OBRA**

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA	\$ 629.958	36	\$ 17.459	
<b>Sub-Total</b>					\$ 17.459

**Total Costo Directo**

\$ 22.000

**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE #4.NO INCLUYE MATERIALES.**

**UNIDAD : M2**

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				512	
ANDAMIO TUBULAR	SECC	\$ 1.624	2,00	\$ 3.248	
<b>Sub-Total</b>					\$ 3.760

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
<b>Sub-Total</b>					\$ -

**IV. MANO DE OBRA**

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA	\$ 629.958	61,5	\$ 10.240	
<b>Sub-Total</b>					\$ 10.240

**Total Costo Directo**

\$ 14.000

**CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE AMARRE DE 20X10CM, INCLUYE CORTE, FIGURADO Y AMARRE DE ACERO, ENCOFRADO Y VACIADO EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.(NO INCLUYE MATERIALES).**

**UNIDAD : ML**

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				861	
FORMALETA	DÍA	\$ 42.340	0,04	\$ 1.694	

VIBRADOR DE CONCRETO	DÍA	52.200	0,10	\$	5.220
<b>Sub-Total</b>					\$ 7.775

#### II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
<b>Sub-Total</b>					\$ -

#### IV. MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA (1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE)	\$ 629.958	36,6	\$ 17.225	
<b>Sub-Total</b>					\$ 17.225

#### Total Costo Directo

\$ 25.000

**CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE 20X10CM.INCLUYE CORTE,FIGURADO Y AMARRE DE ACERO, ENCOFRADO Y VACIADO DE CONCRETO DE 3000 P.S.I. (NO INCLUYE MATERIALES).**

**UNIDAD : ML**

#### I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				861	
FORMALETA	DÍA	\$ 42.340	0,04	\$ 1.694	
VIBRADOR DE CONCRETO	DÍA	52.200	0,10	\$ 5.220	
<b>Sub-Total</b>					\$ 7.775

#### II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
<b>Sub-Total</b>					\$ -

#### IV. MANO DE OBRA

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA (1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE)	\$ 629.958	36,6	\$ 17.225	
<b>Sub-Total</b>					\$ 17.225

**Total Costo Directo**

\$ 25.000

<b>DEMOLICIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO.NO INCLUYE MATERIALES.</b>	<b>UNIDAD : M3</b>
---	--------------------

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				54.336	
				<b>Sub-Total</b>	\$ 54.336

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				<b>Sub-Total</b>	\$ -

**IV. MANO DE OBRA**

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA (1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE)	\$ 629.958	1,2	\$ 543.365	
				<b>Sub-Total</b>	\$ 543.365

**Total Costo Directo**

\$ 597.701

<b>CORTE DE MURO DE MAMPOSTERÍA. NO INCLUYE MATERIALES.</b>	<b>UNIDAD : UND</b>
---	---------------------

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%MO)				569	
PULIDORA INDUSTRIAL	HORA	\$ 3.182	0,20	\$ 636	
				<b>Sub-Total</b>	\$ 1.205

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				<b>Sub-Total</b>	\$ -

**IV. MANO DE OBRA**

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA (1 MAESTRO,	\$ 629.958	110,7	\$ 5.691	

	1 OFICIAL, 1 AYUDANTE)					
<b>Sub-Total</b>						\$ 5.691

**Total Costo Directo**

\$ 6.897

**CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 P.S.I CON MEDIDAS DE 20X20CM. NO INCLUYE MATERIALES.**

**UNIDAD : M3**

**I. EQUIPO**

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (5%MO)				31.335	
FORMALETA	DÍA	\$ 42.340	0,50	\$ 21.170	
VIBRADOR DE CONCRETO	DÍA	52.200	0,20	\$ 10.440	
<b>Sub-Total</b>					\$ 62.945

**II. MATERIALES EN OBRA**

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
<b>Sub-Total</b>					\$ -

**IV. MANO DE OBRA**

COD	TRABAJADOR	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
CUADRILLA 1	CUADRILLA ALBAÑILERÍA (1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE)	\$ 629.958	1,0	\$ 626.710	
<b>Sub-Total</b>					\$ 626.710

**Total Costo Directo**

\$ 689.655

